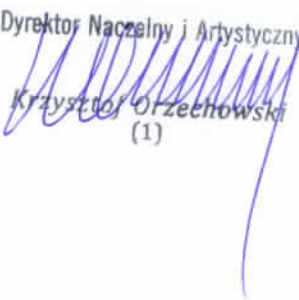


Kraków, 14 listopada 2014r.

DAM-282-4/14

Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są prace budowlane i konserwatorskie w ramach projektu „Rewitalizacja – remont i przebudowa zabytkowego obiektu Teatru im. Juliusza Słowackiego w Krakowie przy ul. Radziwiłłowskiej 3 wraz z rozbudową części poddasza, budową instalacji wentylacji, rozbudową instalacji wewnętrznych: wod.-kan., c.o. i instalacji elektrycznych” (CPV 45212300-9) dofinansowanego ze środków: Mechanizmu Finansowego EOG i Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w załączeniu przekazuje treść zapytań o wyjaśnienie treści SIWZ wraz z odpowiedziami oraz treść modyfikacji SIWZ.

Dyrektor Naczelny i Artystyczny


Krzysztof Orzechowski
(1)

Treść zapytań do treści SIWZ oraz modyfikacja treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są prace budowlane i konserwatorskie w ramach projektu „Rewitalizacja – remont i przebudowa zabytkowego obiektu Teatr im. Juliusza Słowackiego w Krakowie przy ul. Radziwiłłowskiej 3 wraz z rozbudową części poddasza, budową instalacji wentylacji, rozbudową instalacji wewnętrznych: wod.-kan., c.o. i instalacji elektrycznych” (CPV 45212300-9)

Zapytanie nr 15: „(...) W SIWZ w pkt 16 ust. 3 znajduje się zapis, iż 30% zabezpieczenia po wykonaniu prac służy zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji. Zgodnie natomiast z zapisami ustawy Prawo zamówień Publicznych art. 151 ust.2 ta część zabezpieczenia służy jedynie pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi. Proszę o sprecyzowanie zapisu SIWZ.

Odpowiedź nr 15: Zamawiający modyfikuje pkt. XVI.3. SIWZ w ten sposób, że w punkcie tym zwrot "rękojmi i gwarancji" zastępuje się zwrotem "rękojmi za wady".

Zapytanie nr 16: „ W projekcie umowy w §8 pkt 2 znajduje się zapis, iż *Zamawiający ma prawo zaliczenia wniesionej kwoty zabezpieczenia na poczet kar umownych lub odszkodowań należnych Zamawiającemu.* Zgodnie z art. 147 ustawy: *zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy- gwarancja nie służy pokryciu odszkodowań za szkody w mieniu/na osobie. Szkody te pokrywane są np. z ubezpieczenia OC lub ubezpieczenia budowlano-montażowego.* Proszę o sprecyzowanie zapisu Projektu umowy”

Odpowiedź nr 16: Zamawiający modyfikuje par. 8 ust. 2 projektu umowy (załącznik nr 8 do SIWZ) w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie "Zamawiający ma prawo zaliczenia wniesionej kwoty zabezpieczenia na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy".

Zapytanie nr 17: „Prosimy o sprecyzowanie okresu rękojmi- czy zgodnie z zapisami Kodeksu Cywilnego wynosi on 3 lata?”

Odpowiedź nr 17: Okres rękojmi obowiązujący wykonawcę wynika z przepisów kodeksu cywilnego i wynosi 3 lata.

Zapytanie nr 18: „(...) wnoszę o zmianę zapisów SIWZ oraz projekcie umowy, które są niezgodne z ustawą Prawo Zamówień Publicznych:

1. W SIWZ umieszczone zapis mówiący, iż zabezpieczenie dotyczy zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji(punkt 16.3),. Ustawa Prawo Zamówień Publicznych art.151 ust.2 ma brzmienie: *Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia-* ustawa nie mówi o zabezpieczeniu roszczeń z tyt. gwarancji.
2. Par. 8 ust.2 projektu umowy mówi, iż: *Zamawiający ma prawo zaliczenia wniesionej kwoty zabezpieczenia na poczet kar umownych lub odszkodowań należnych Zamawiającemu-* zgodnie z artykułem 147 ustawy Prawo Zamówień Publicznych *zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.*”

Odpowiedź nr 18: Patrz odpowiedź nr 16 i odpowiedź nr 18.

Modyfikacja treści SIWZ

Na mocy art. 38 ust.4 ustawy PZP, Zamawiający dodatkowo dokonuje modyfikacji treści projektu umowy (załącznik nr 8 do SIWZ), w następujący sposób:

1) W par. 11 umowy dotychczasowa treść otrzymuje oznaczenie "ust. 1", w której dodaje się dalsze punkty:

p) wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian - w terminie 7 dni od daty jej zawarcia,

q) wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian - w terminie 7 dni od daty jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% umowy w sprawie zamówienia publicznego,

r) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby obowiązki wskazane w punkcie p) i q) wypełniane były także przez podwykonawców i dalszych podwykonawców,

s) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie był dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;

2) Nadto do par. 11 dodaje się ust. 2 o treści:

Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, jeśli projekt: nie spełnia wymagań określonych w SIWZ bądź przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 1 lit. s).

3) W par. 14 ust. 1 umowy dodaje się dalsze punkty:

e) 3 % wynagrodzenia umownego, w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,

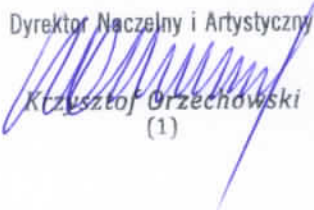
f) 0,5 % wynagrodzenia umownego, w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,

g) 0,2 % wynagrodzenia umownego, w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

h) 0,2 % wynagrodzenia umownego, w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty

Kraków, 14 listopada 2014r.

Dyrektor Naczelny i Artystyczny


Krzysztof Orzechowski
(1)