

UMOWA  
PROJEKT

Zawarta w dniu ..... r. po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego (DAM-282-1/14),

pomiędzy  
Teatrem im. Juliusza Słowackiego w Krakowie, Pl. Św. Ducha 1, reprezentowanym przez  
- Dyrektora Naczelnego i Artystycznego Krzysztofa Orzechowskiego,  
jako Zamawiającym,

a

.....,  
z siedzibą w .....  
wpisaną do rejestru/ewidencji pod numerem .....,  
reprezentowanym przez:  
1).....,  
2).....,  
zwanym dalej Wykonawcą,

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja trybun w Sali widowiskowej Małopolskiego Ogrodu Sztuki w Krakowie polegająca na zastąpieniu obecnej konstrukcji trybuny teleskopowej zainstalowanej na sali wielofunkcyjnej Małopolskiego Ogrodu Sztuki w Krakowie na nową, z wykorzystaniem niektórych elementów, zgodnie z warunkami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ, zgodnie z treścią oferty Wykonawcy oraz warunkami SIWZ. Trybuna teleskopowa musi być wykonana w wysokim standardzie wykończenia oraz zgodnie z obowiązującymi normami europejskimi i polskimi, w szczególności respektując następujące rozporządzenia i normy: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późn. zmianami), PN-EN 13200-5:2007 Obiekty widowiskowe – Trybuny teleskopowe, PN-82/B-02003 Obciążenia budowli.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
  - a) zdemontować obecną trybunę,
  - b) złomować starą konstrukcję,
  - c) wykonać i zamontować nową trybunę teleskopową z wykorzystaniem z poprzedniej realizacji: krzesel, barierek i klutek.
3. Wykonawca jest zobowiązany, w ramach wykonania przedmiotu zamówienia, sporządzić i przedstawić zamawiającemu do akceptacji, projekt trybuny spełniający wymagania przepisów p.poż. oraz zawierający obliczenia wytrzymałościowe podpisane przez uprawnionego projektanta wraz z jego uprawnieniami, jak również uzyskać wszystkie wymagane przepisami prawa uzgodnienia i pozwolenia.
4. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w § 1 ust. 1 - 3 umowy.
5. Dostawa oraz podejmowanie przez Wykonawcę wszelkich czynności niezbędnych dla zrealizowania umowy nastąpi transportem Wykonawcy i na koszt Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia ustalonego w niniejszej umowie.
6. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, w szczególności do udzielania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania zlecenia.

7. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł wykonując zamówienie.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta wraz z załącznikami, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty w załączniku nr 1 do SIWZ.

## § 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 8 tygodni od dnia podpisania umowy, to jest do dnia ....., przy czym:
  - a) w terminie 2 tygodni od zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy,
  - b) Zamawiający zatwierdzi projekt w terminie 3 dni od jego otrzymania, lub też w terminie tym zgłosi umotywowane zastrzeżenia, w razie niezgodności projektu z warunkami umowy, w szczególności z warunkami załącznika nr 1 do SIWZ lub warunkami oferty,
  - c) montaż trybun powinien nastąpić w terminie: 30.06.-11.07.2014r.
  - d) ostateczny termin zakończenia prac ustalony zostaje na 8 tygodni od daty zawarcia umowy.
2. Zamawiający udostępni wykonawcy pomieszczenia, w których wykonywane będą prace, oraz przekaze wykonawcy dokumentację techniczną.
3. Realizacja umowy przebiegać będzie zgodnie z harmonogramem przygotowanym przez Wykonawcę, stanowiącym załącznik do umowy.
4. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez strony umowy.
5. Wykonawca o gotowości dokonania protokolarnego przekazania prac zobowiązany jest zawiadomić zamawiającego w formie pisemnej najpóźniej na 3 dni przed terminem przekazania.
6. Strony nie przewidują dokonywania odbiorów częściowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.

## § 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem montażu trybun, oraz że warunki prowadzenia prac są mu znane
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zasadami przeciwpożarowymi i przepisami BHP, normami technicznymi, standardami, dokumentacją projektowo-techniczną, oraz postanowieniami umowy.
3. Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.
5. Przedstawicielowi Zamawiającego służy prawo stałego nadzoru nad sposobem i przebiegiem realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę oraz wykonywanych przez osoby zatrudnione przez wykonawcę czynności.
6. Wykonawca, realizując przedmiot umowy, zobowiązany jest do stosowania materiałów i wyrobów spełniających warunki realizacji przedmiotu umowy i dokumentacji technicznej.
7. Na wykonane prace oraz zainstalowane urządzenia wykonawca udziela gwarancji przez okres trzech lat od dnia odbioru prac, co nie uchybia uprawnieniom zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
8. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczać Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, zgodnie z warunkami SIWZ i załącznika nr 1 do SIWZ, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.
9. Zamawiający zobowiązany jest do udzielania wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania umowy, a także do zapewnienia możliwości faktycznego wykonywania

czynności poprzez zapewnienie dostępu do pomieszczeń i urzędzeń oraz do przekazania stosownych informacji technicznych.

#### § 4

Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Wykonawcą po stronie Zamawiającego („przedstawiciel Zamawiającego”) jest ..... (tel. (012) ..... mail; .....@slowacki.krakow.pl, natomiast Wykonawca jako osobę odpowiedzialną za bieżące kontakty z Zamawiającym po stronie Wykonawcy („przedstawiciel Wykonawcy”) wskazuje ..... (tel. ....).

#### § 5

1. Za wykonanie niniejszej umowy zamawiający uiszczy wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... zł netto, płatne wraz z należnym podatkiem VAT, co razem stanowi ..... zł brutto, w terminie 30 dni od daty doręczenia zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu komisyjnego bezusterkowego odbioru prac.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 stanowi całość wynagrodzenia należnego Wykonawcy i obejmuje wszystkie koszty wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wykonawcy nr .....
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 6

1. Wykonawca przy zawieraniu niniejszej umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej oferty wskazanej w złożonej ofercie.
2. Wniesienie zabezpieczenia następuje w formach i w sposób określony w odnośnych przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia odbioru przez zamawiającego wykonanych prac, zachowując na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji kwotę równą 30% wysokości zabezpieczenia, przy czym w razie złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna wskazane zastrzeżenie musi znaleźć się w treści poręczenia lub gwarancji.

#### § 7

1. W przypadku gdyby Wykonawca realizował prace objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją projektowo-techniczną, lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:
  - a) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót,
  - b) odstąpić od umowy,
  - c) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
  - d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
  - a) opóźnienia z winy Wykonawcy terminu wykonania robót, przekraczającego okres 7 dni,
  - b) wstrzymania wykonania prac z winy Wykonawcy trwającego minimum 7 dni,
  - c) wykonywania prac niezgodnie z dokumentacją projektowo-techniczną i niepodporządkowania się wymogom dokumentacji w terminie 3 dni od daty zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.

#### § 8

1. W przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez terminu wypowiedzenia.

2. Prawo o którym mowa w ust. 1 służy w szczególności w razie naruszenia przez wykonawcę postanowień § 3 ust. 2, 3 i 6 oraz w przypadku prowadzenia prac w sposób wskazany w § 7 ust. 1 umowy.

3. Zamawiającemu służy prawo odstąpienia od umowy w przypadkach i zgodnie z treścią art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku wykonawca żądać może jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 9

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w kwocie 1.000,- zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.

2. W razie odstąpienia od wykonania lub nieprzystąpienia do wykonania umowy, zwłoki w wykonaniu umowy ponad 1 miesiąc lub wykonania umowy w sposób istotnie wadliwy, zamawiającemu służy prawo do rozwiązania niniejszej umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia, przy czym wykonawca traci prawo do wynagrodzenia i zobowiązany jest zapłacić zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ceny oferty za okres trwania umowy.

3. W pozostałych przypadkach wykonania umowy w sposób wadliwy zamawiającemu według jego wyboru służą następujące uprawnienia:

a) żądanie stosownego do rodzaju wady obniżenia ceny,

b) odstąpienie od niniejszej umowy z zachowaniem przez wykonawcę prawa do części wynagrodzenia, odpowiadającej części zamówienia wykonanej w sposób niewadliwy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot kar umownych z wynagrodzenia płaconego przez zamawiającego.

5. Zastrzeżenie kary umownej nie pozbawia zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania, w razie zaistnienia szkody o wysokości przekraczającej wysokość kary umownej.

## § 10

Zmiana niniejszej umowy nastąpić może również w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku od towarów i usług, wyłącznie w zakresie wynikającym z takiej zmiany.

## § 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Spory wynikłe w związku z niniejszą umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów właściwych dla siedziby zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: